



Locales comerciales / Barcelona

## Local comercial en Barcelona

Barcelona

195000 €

REF  
BA115

SUPERFICIE  
87 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona

Local comercial en Barcelona.

Superficie total: 87 m².

El local está situado en una plaza con mucho tránsito.

Actualmente está alquilado a un asador.

El contrato se firmó el 1 de octubre de 2021 por un periodo de 7 años.

Fianza: 2 meses.

El alquiler anual asciende a 12 636 euros.

El propietario paga el impuesto sobre bienes inmuebles, que asciende a 655 euros al año, y la cuota de la comunidad, que asciende a 95 euros al año.

Rentabilidad: 6 %.



VISITAR EL SITIO WEB









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

