



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

900000 €

REF
BA245

ПЛОЩАДЬ
70 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в золотом квадрате города Барселона.

Общая площадь 70 м.кв. в один этаж.

Есть потенциальный арендатор.

Лицензия С3 плюс терраса на 3 столика.

Контракт подписывается в момент купли продажи сроком на 10 лет.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Сумма аренды в год 48 000 евро.

Квоту за комунидад в размере 736 евро в год и налог на недвижимость в размере 420 евро в год оплачивает **собственник**.

Рентабельность 5.2%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

