ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Коста-Дорада / Таррагона

Отель в Таррагона

Таррагона, Коста-Дорада

4500000€

REF **BA154** площадь 903 m2

САНУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



Отель в Таррагона

АПАРТАМЕНТ-ОТЕЛЬ 4**** SUPERIOR в первой линии моря

Лицензия на ведение деятельности.

Год постройки 2024/2025.

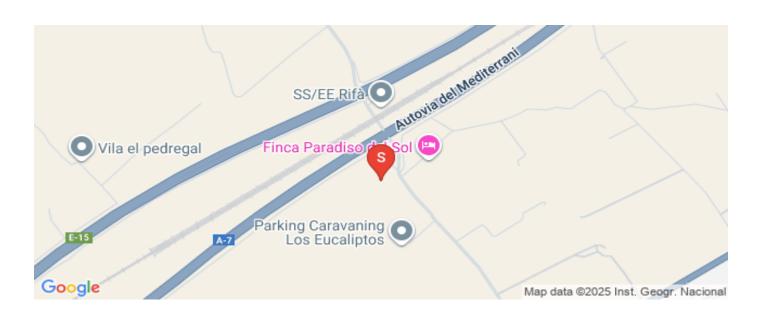
Площадь застройки 903 м2.

Участок площадью 2017 м2, полностью огороженный и частный.

Энергетический класс А для вилл/люксов/ресторана.

- -5 вилл (4 с 1 спальней и 1 с 2 спальнями).
- -3 люкса (2 с 1 спальней и 1 с 2 спальнями, адаптированный)
- -Каждая вилла/люкс имеет собственную кухню и 1 или 2 ванные комнаты
- -Ресторан с большой террасой, биоклиматическая крыша
- -Высококачественная оборудованная кухня
- -Парковка на 9 автомобилей, 2 зарядные устройства для электромобилей
- -2 ледяные ванны
- -Многофункциональный массажный зал
- -Сауна с потрясающим видом на море
- -Тренажерный зал в подвале
- -Бассейн с соленой водой, с противоточной помпой
- -Бассейн Tiki Bar
- -Два больших подвала для хранения
- -Проект 100% электричество, без природного газа, с солнечными панелями
- -Горячая вода с тепловым насосом и электричеством
- -Обмен воздуха по СО2 во всех комнатах
- -Обмен и рекуператор для ресторана
- -Полностью оборудован, с мебелью и декором
- -Включены компьютерные системы отеля/ресторана/бронирования
- -Все новое, 2024/2025 года выпуска









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



