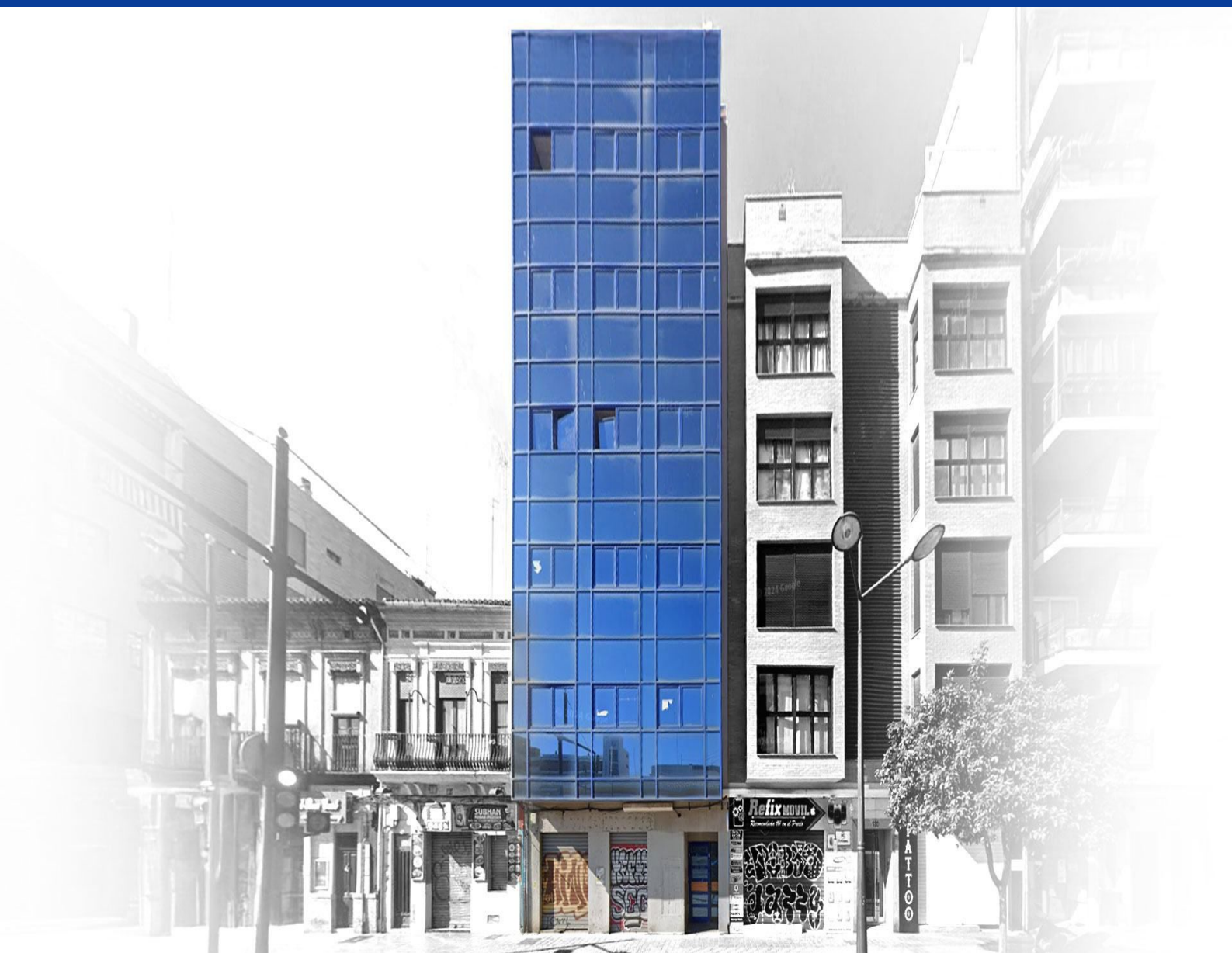




Коммерческая недвижимость / Коста-де-Валенсия / Валенсия

Здание в Валенсия

Валенсия, Коста-де-Валенсия

3000000 €

REF
VAL18

ПЛОЩАДЬ
810 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Здание в Валенсия

Дом 2008 года постройки

810 м2 здания по документам (952 м2 фактических), 7 этажей.

Сейчас там есть 13 кадастровых номеров:

5 квартир 59 м2

5 квартир 77 м2

1 атико 36 м2

2 Vajo 42 м2 и 52 м2

После ремонта запланировано:

24 квартиры - студии для сдачи в аренду в среднесрочную или долгосрочную аренду (есть возможность 50% здания превратить в апарт-отель)

На данный момент есть:

1. Разрешение на подключение воды
2. разрешение на подключение света
3. разрешение на ремонт первого этажа
4. выселены все окупасы

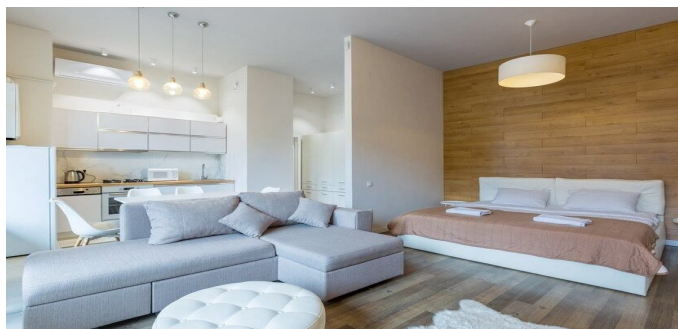
На этой стадии есть возможность менять проект и специфику здания (например - на первом этаже сделать не 2 квартиры, а кафе-бар)

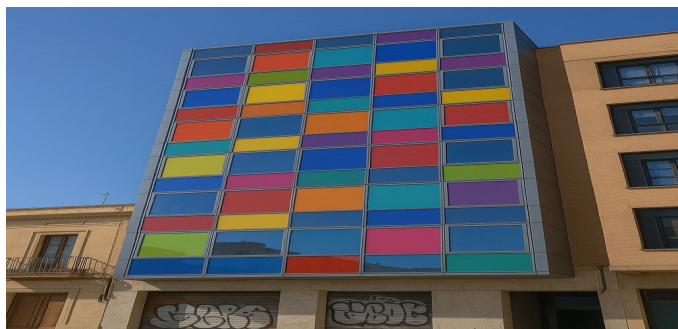
Дом принадлежит юридическому лицу и имеет IVA (экономия на налогах ITP 8%)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

