



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

## Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

700000 €

REF  
BA258

ПЛОЩАДЬ  
160 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Общая площадь 160 м.кв.

В настоящий момент арендовано - бранч кафе.

### Лицензия СЗ.

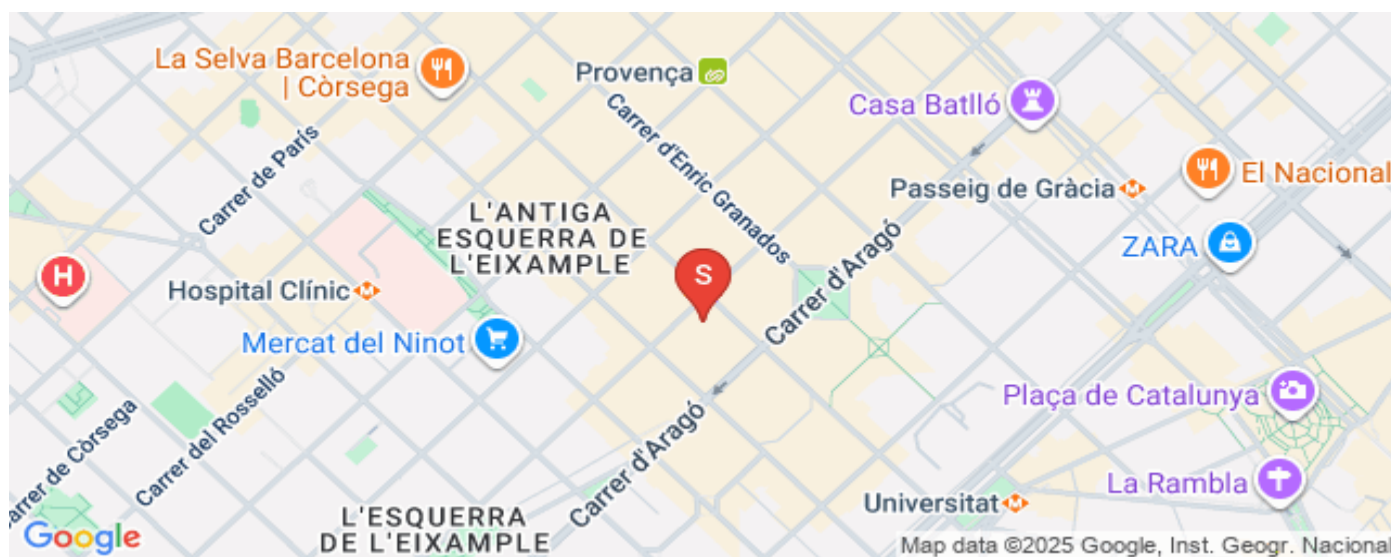
Контракт подписан в декабре 01.01.2025 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 36 120 евро.

Квоту за комунидад в размере 1282,08 евро в год оплачивает арендатор.

Налог на недвижимость в размере 1627,92 евро год оплачивает арендатор.

Рентабельность 5%.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

