



Коммерческая недвижимость / Барселона / Орта-Гинардо

## Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Орта-Гинардо, Барселона

355000 €

REF  
BA154

ПЛОЩАДЬ  
252 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в районе Орта-Гинардо города Барселона.

Общая площадь 252 м.кв.

В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети.

Дата подписания контракта ноябрь 2024 года сроком на 10 лет.

Арендатор арендует еще соседнее помещение.

Срок обязательного исполнения 1 год.

Сумма аренды в год 22 800 евро.

Налог на недвижимость и квоту за комунитидад оплачивает собственник - 1500 евро в год в сумме.

Рентабельность: 6%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

