



Locales comerciales / Barcelona / Horta-Guinardo

Local comercial en Horta-Guinardo

Horta-Guinardo, Barcelona

355000 €

REF
BA154

SUPERFICIE
252 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Horta-Guinardo

Local comercial en el barrio de Orta-Ginardó, en Barcelona.

Superficie total: 252 m².

Actualmente alquilado a una conocida cadena de supermercados.

Fecha de firma del contrato: noviembre de 2024, por un periodo de 10 años.

El inquilino también alquila el local contiguo.

Plazo de ejecución obligatoria: 1 año.

Importe del alquiler anual: 22 800 euros.

El propietario paga el impuesto sobre bienes inmuebles y la cuota de la comunidad, que ascienden a un total de 1500 euros al año.

Rentabilidad: 6 %.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

