



Коммерческая недвижимость / Барселона / Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Орта-Гинардо, Барселона

670000 €

REF
BA148

ПЛОЩАДЬ
390 m2

САУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в районе Орта-Гинардо города Барселона.

Общая площадь 390 м.кв.

4 большие витрины

В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети.

Дата подписания контракта 2025 год сроком на 15 лет.

Арендатор арендует помещение с 2021 года, но в 2025 контракт обновили.

Срок обязательного исполнения 5 лет.

Сумма аренды в год 37 200 евро.

Налог на недвижимость и квоту за комунитат оплачивает арендатор.

Рентабельность: 5,6%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

