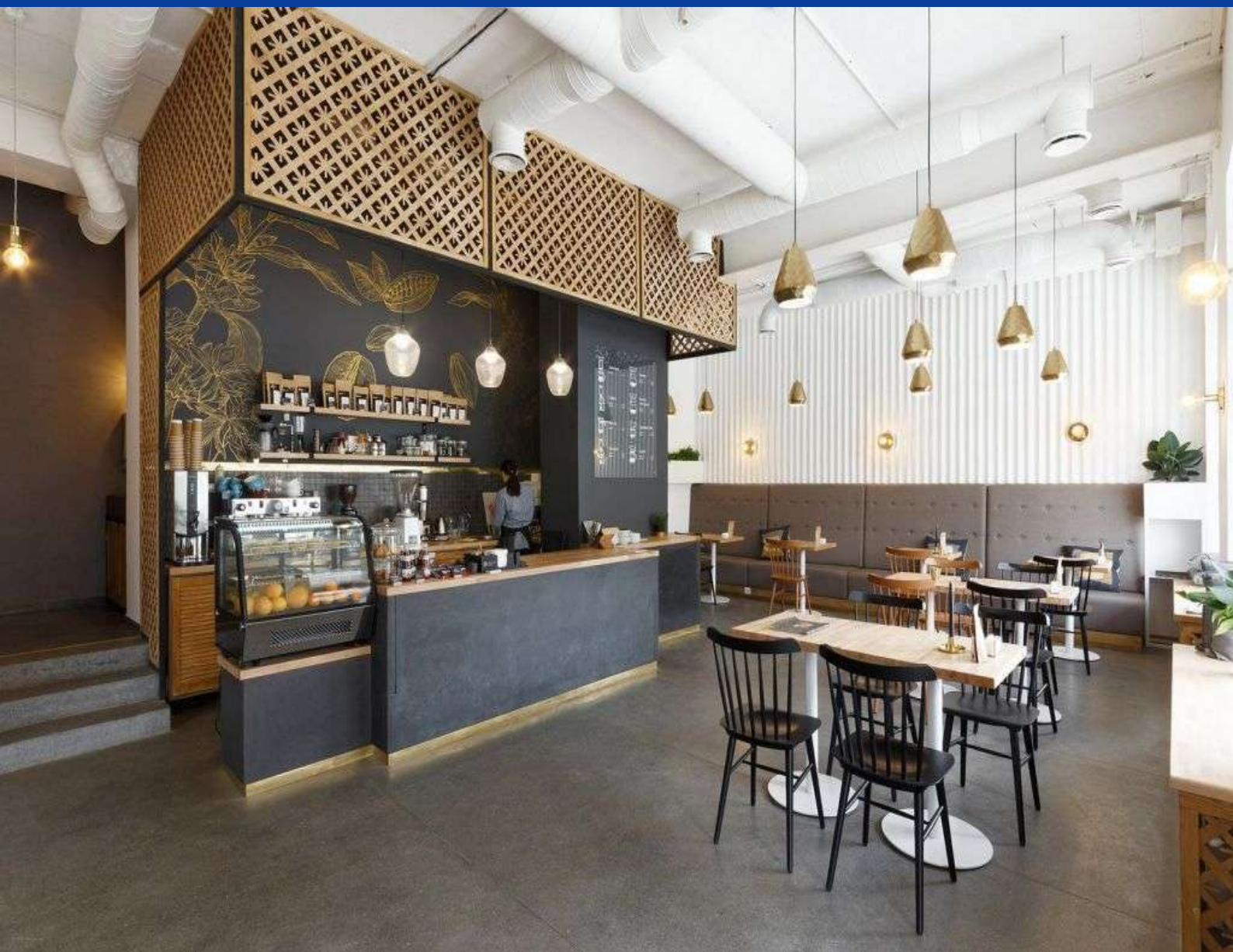




Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

465000 €

REF
BA45

ПЛОЩАДЬ
65 m²

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле на проспекте Араго города Барселона.

Общая площадь 65 м.кв. 2 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - кофейня.

Есть лицензия C1.

Контракт подписан 1.05.2025 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 24 000 евро.

Внесены залог 2 месяца плюс 6 месяцев дополнительной гарантии.

Налог на недвижимость в размере 900 евро в месяц оплачивает собственник.

Квоту за комунидад в размере 420 евро в месяц оплачивает арендатор.

Рентабельность 5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

