



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

## Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

650000 €

REF  
BA1

SUPERFICIE  
218 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Eixample

Local comercial en el barrio del Eixample de Barcelona.

Superficie total de 218,91 m<sup>2</sup> en una sola planta.

Actualmente alquilado a una cadena de tiendas de colchones.

Contrato firmado el 27/11/2018 por un periodo de 10 años.

El alquiler anual es de 38 793 euros.

El impuesto sobre bienes inmuebles, que asciende a 1869 euros al año, lo paga el propietario.

La cuota de la comunidad, que asciende a 1704 euros al año, la paga el propietario.

Rentabilidad: 5,4 %.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

