



Locales comerciales / Barcelona

## Local comercial en Barcelona

Barcelona

4300000 €

REF  
BA2

SUPERFICIE  
9360 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona

Local comercial en venta en el barrio más cercano de Barcelona.

Superficie total de 9360 m2.

6 grandes escaparates a 2 calles.

Actualmente alquilado - supermercado de una conocida cadena.

Fecha de firma del contrato 01.12.2022 por 35 años.

Plazo de ejecución obligatorio de 10 años.

El importe del alquiler por año 240 000 euros.

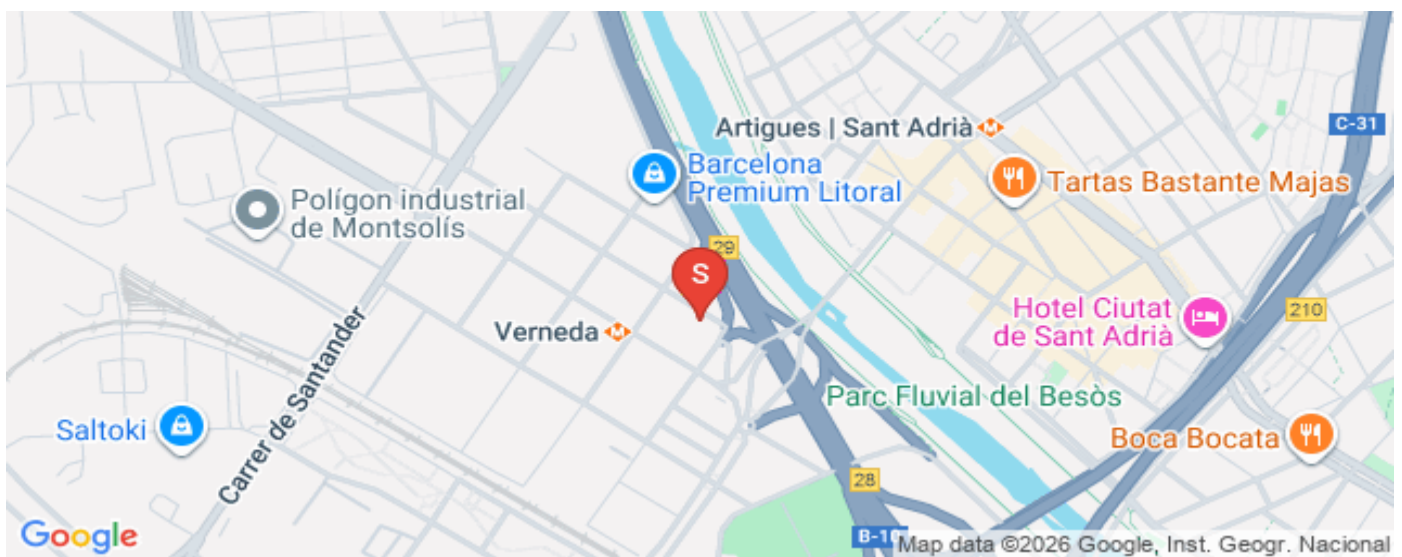
Depósito de seguridad 40 000 euros.

Impuesto sobre bienes inmuebles y la cuota de la comunidad es pagado por el inquilino.

Rentabilidad: 5,7%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

