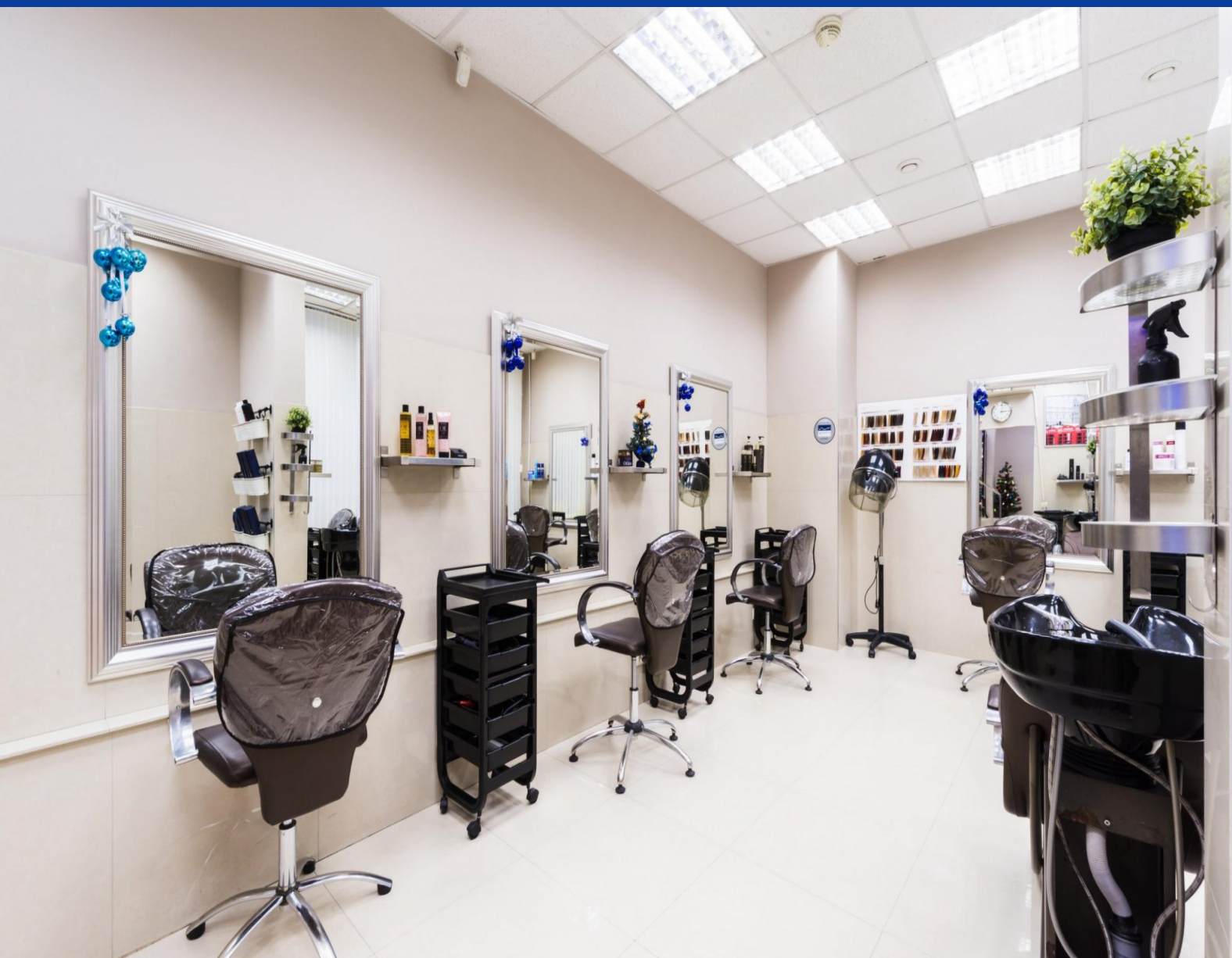




Locales comerciales / Barcelona / Gracia

Local comercial en Gracia

Gracia, Barcelona

325000 €

REF
BA5

SUPERFICIE
101 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Gracia

Local comercial en el barrio de Gracia, en Barcelona.

Superficie total: 101 m².

Actualmente alquilado a una peluquería.

Contrato firmado el 1 de marzo de 2025 por un periodo de 10 años.

Periodo de ejecución obligatoria: 2 años.

Alquiler anual: 26 400 euros.

La cuota de comunidad, que asciende a 480 euros al año, corre a cargo del arrendatario.

El impuesto sobre bienes inmuebles, que asciende a 650 euros al año, corre a cargo del propietario.

Rentabilidad del 8%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

