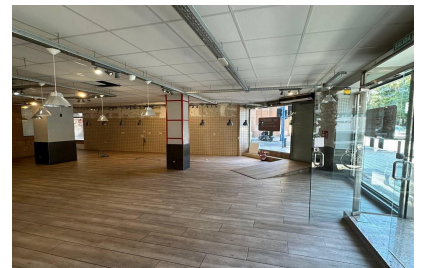
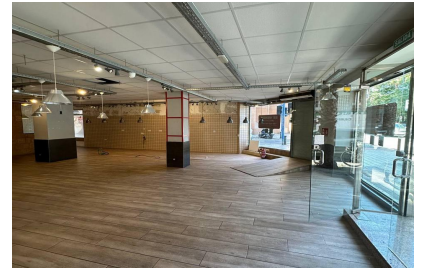
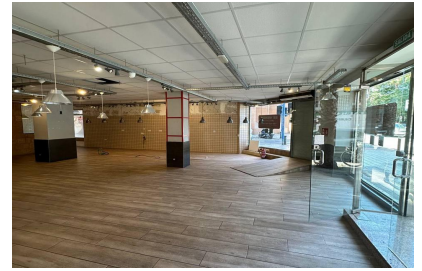
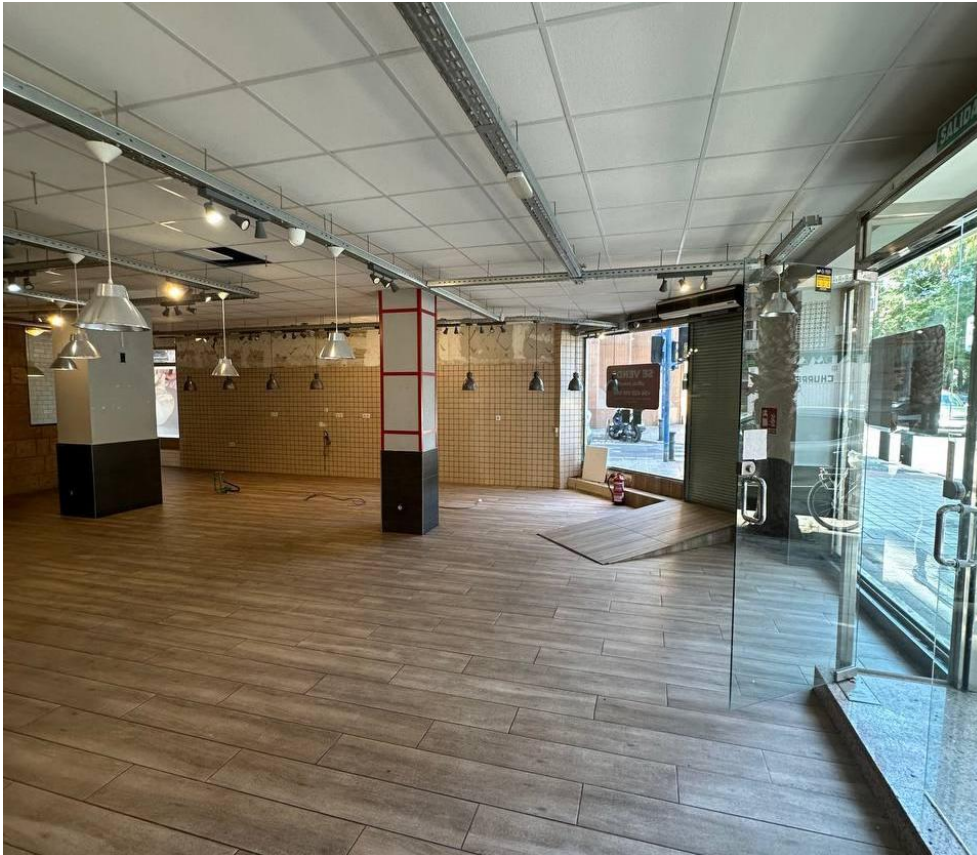




ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Коммерческое помещение №18168 Аликанте

СТОИМОСТЬ

430 000 €

ПЛОЩАДЬ

246м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

%

ГОДОВОЙ ДОХОД

€

Большое угловое пространство с прекрасным обзором и множеством возможностей — район Беналуа, Аликанте

Продается коммерческое помещение площадью **246 м²**, расположенное на углу с отличным обзором, в районе с интенсивным движением, который находится в процессе трансформации, всего в нескольких метрах от будущего Дворца правосудия Аликанте.

Универсальная планировка и примечательные особенности:

Два независимых входа с разных улиц, один с автоматической дверью.

Большие панорамные окна, обеспечивающие





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

естественное освещение и коммерческую видимость.

Оборудовано большой кухней и системой дымоудаления, двумя кладовыми и адаптированными ванными комнатами.

Доступность для людей с ограниченной подвижностью.

Улица с интенсивным пешеходным и транспортным трафиком, идеально подходит для привлечения клиентов или посетителей.

Благодаря своему стратегическому расположению и функциональным особенностям это пространство можно адаптировать для самых разных целей: от ресторанов и кафе до клиник, профессиональных офисов, юридических фирм, учебных центров, творческих студий и многого другого.

Прекрасная возможность для инвестиций в районе со значительным потенциалом роста и высоким будущим спросом.