



Locales comerciales / Costa Garraf / Castelldefels

Local comercial en Castelldefels

Castelldefels, Costa Garraf

350000 €

REF
BA247

SUPERFICIE
198 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Castelldefels

Local comercial en Castelldefels, Costa del Garraf.

Superficie total: 198 m².

Actualmente alquilado a un restaurante.

El contrato se firmó el 16 de diciembre de 2025 por un periodo de 10 años.

El plazo de obligado cumplimiento - tres años.

La renta será de 19.800 € anuales a partir de noviembre de 2026.

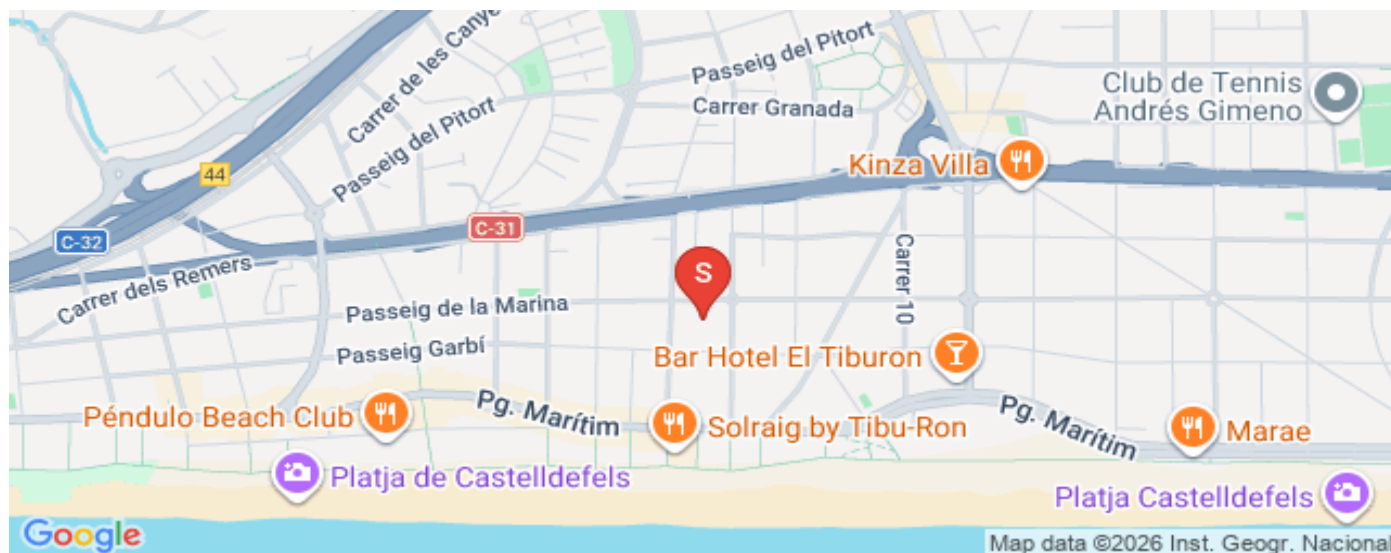
Durante el primer año, la renta será de 18.000 € anuales.

El inquilino pagará 828 € anuales de gastos de comunidad y 741 € anuales de recogida de residuos.

Rentabilidad: 5,5 %.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

