



Коммерческая недвижимость / Барселона

## Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

750000 €

REF  
BA126

ПЛОЩАДЬ  
100 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Сант Жерваси города Барселона.

Имеется терраса на 2 столика и вытяжка.

Лицензия С3.

### 4 БОЛЬШИЕ ВИТРИНЫ.

Общая площадь 100 м.кв.

Арендатор - ресторан.

Контракт подписан в 2013 году, в 2024 подписан анексо к контракту на 2 года. Окончание контракта 1.07.2026 года.

Сумма аренды в год 18 000 евро.

Налог на недвижимость 607 евро в год.

Рентабельность 2,5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

