



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

## Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

2990000 €

REF  
BA192

SUPERFICIE  
336 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en venta en la zona de Ciutat Vella de Barcelona.

Superficie total de 336 m<sup>2</sup>.

Actualmente alquilado como restaurante de una conocida cadena.

Licencia C3.

Contrato firmado el 20.12.2019 por un plazo de 15 años.

Alquiler por año 111 600 euros.

Fianza de 2 meses.

Cuota comunidad de 234 euros anuales e IBI de 5430 euros anuales a cargo del inquilino.

Rentabilidad del 3,5%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

