



Local comercial Nº18036 Calella

PRECIO	SUPERFICIE	RENTABILIDAD	INGRESOS ANUALES
339 000 €	350M2	5.5%	19800€

Local comercial en la localidad de Calella en la Costa Maresme.

Situado en la planta baja de un edificio residencial.

La superficie total de 350 m2.

Actualmente alquilado - supermercado de una conocida cadena.

Fecha de la firma del contrato 2024 por un período de 10 años.

El importe del alquiler por año 19 800 euros.

Impuesto sobre bienes inmuebles en la cantidad y cuota para la comunidad es pagado por el propietario.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Rentabilidad: 5.5%.