ESTATE BARCELONA

Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

625000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
BA204	250 m2		

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Сант Марти города Барселона на известном проспекте города.

Помещение угловое с большим количеством витрин.

Общая площадь 250 м.кв.: 94 м.кв. первы этаж и 156 м.кв. подвальное помещение.

Арендатор - известная сеть кофеен.

Контракт подписан 01.12.2023 сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 30 840 евро.

Квоту за комунидад в размере 840 евро год и налог на недвижимость в размере около 1200 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 4.6%.

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

VIVARI

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ