



Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

1270000 €

REF
BA327

ПЛОЩАДЬ
160 m2

САНУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Сантс Марти города Барселона.

Расположено на первом этаже жилого здания.

Общая площадь 160 м.кв.

Арендован - известная сеть кафе.

Контракт подписывается сроком на 20 лет.

Срок обязательного исполнения 5 лет.

Лицензия С3.

Терраса на 4 столика (16 человек).

Сумма аренды в год 66 000 евро.

Налог на недвижимость в размере 774 евро год и квоту за коммунидад в размере 420 евро год оплачивает арендатор.

Рентабельность: 5,2%.

 ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010

+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310

+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

