



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

1270000 €

REF
BA327

SUPERFICIE
160 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en el barrio de Sants Martí, en Barcelona.

Situado en la planta baja de un edificio residencial.

Superficie total de 160 m².

Alquilado por una conocida cadena de cafeterías.

El contrato se firma por un periodo de 20 años.

Periodo de ejecución obligatoria de 5 años.

Licencia C3.

Terraza con capacidad para 4 mesas (16 personas).

El alquiler anual es de 66 000 euros.

El inquilino paga el impuesto sobre bienes inmuebles, que asciende a 774 euros al año, y la cuota de la comunidad, que asciende a 420 euros al año.

Rentabilidad: 5,2 %.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

