



Коммерческое помещение №18017 Барселона

СТОИМОСТЬ

540 000 €

ПЛОЩАДЬ

258м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4.74%

ГОДОВОЙ ДОХОД

27600€

Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона.

Расположено на первом этаже жилого дома.

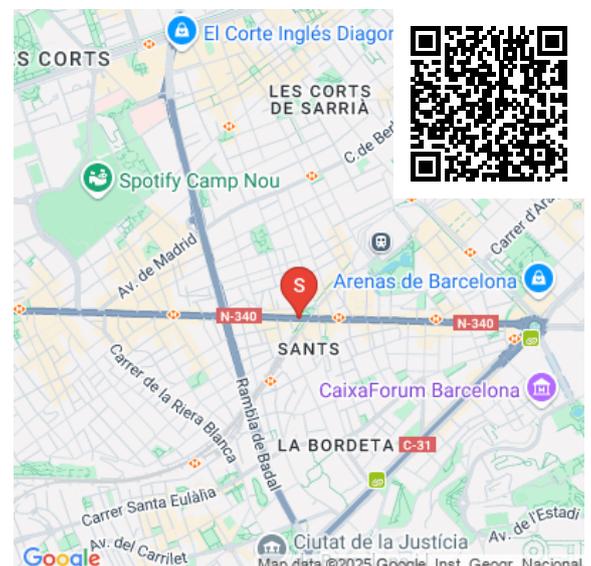
Общая площадь 258 м.кв.

В настоящий момент арендовано - магазин сладостей..

Контракт подписан 29.03.2023 года сроком на 10 лет.

Аренда в год составляет 27 600 евро.

Квоту за комунидад в размере 889 евро в год и налог на недвижимость в размере 1112 евро в год оплачивает собственник.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Рентабельность 4.74%.