ESTATE BARCELONA

Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

550000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
BA196	104 m2		

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле - зона Сант Антони на оживленной торговой улице города Барселона.

Общая площадь 104 м.кв.

Лицензия С3.

Количество посадочных мест внутри 50. Есть терраса на 16 человек.

Есть заинтересованный арендатор.

Контракт подписывается сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год составляет 30 000 евро.

Первые два года арендатор имеет скидку на аренду.

Начальный платеж 2000 евро в месяц, каждые полгода сумма аренды увеличивается на 100 евро.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Фианса - 2 месяца.

Налог на недвижимость и квоту за комунидад оплачивает собственник.

Рентабельность 5,3%.

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

DASTATU / DEGUSTA
DASTATU / DEGUSTA

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ