



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

8200000 €

REF
BA106

SUPERFICIE
3000 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en venta en Barcelona.

Superficie total de 3000 m2.

Actualmente alquilado - supermercado de una conocida cadena.

Fecha de firma del contrato es marzo de 2025 por un periodo de 35 años.

El importe del alquiler anual es de 444.000 euros.

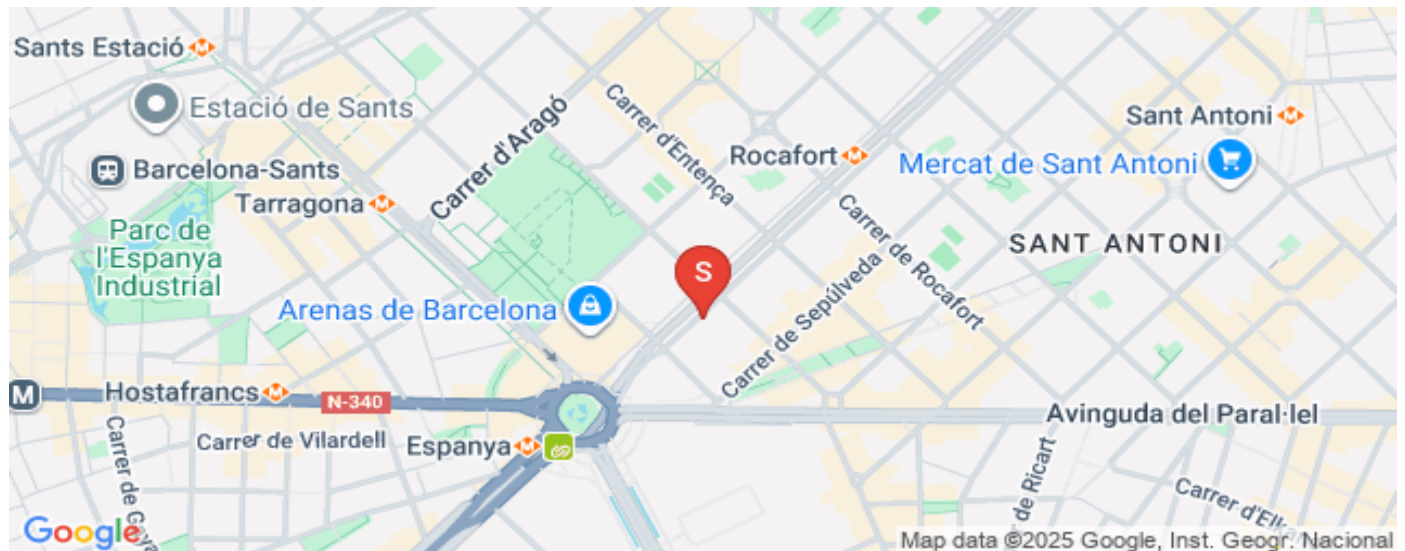
A partir de 2030 aumento por IPC.

Impuesto sobre bienes inmuebles y la comunidad en el refinamiento.

Rentabilidad bruta: 5,5%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

