



Коммерческое помещение №18006 Барселона

СТОИМОСТЬ

835 000 €

ПЛОЩАДЬ

207м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4%

ГОДОВОЙ ДОХОД

39000€

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Общая площадь 207 м.кв.

Помещение занимает весь торец здания и имеет 8 витрин.

В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети.

Дата подписания контракта 06.2021 год сроком на 14 лет.

Сумма аренды в год 39 000 евро.

Налог на недвижимость в размере 1700 евро и квоту за комунидад в размере 2100 год оплачивает собственник.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Рентабельность: 4%.