



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

## Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

550000 €

REF  
BA221

ПЛОЩАДЬ  
225 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Общая площадь 225 м2.

Помещение угловое, 3 витрины.

В настоящий момент есть заинтересованный арендатор - магазин по продаже матчи.

Контракт подписывается в 2025 году сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 28 800 евро.

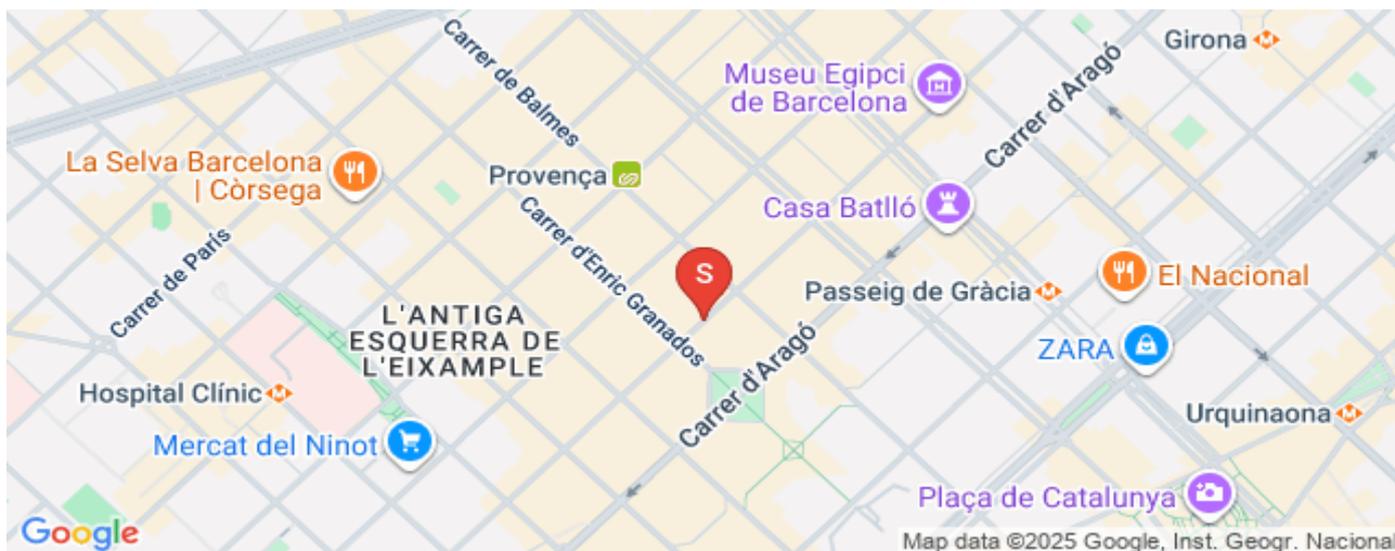
Залог 2 месяца.

Квоту за комунидад в размере 2244 евро в год и налог на недвижимость в размере 3735 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 4%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

