



Propiedades residenciales / Pisos y apartamentos / Barcelona / Eixample

Ático en Eixample

Eixample, Barcelona

1700000

REF

BCN110

SUPERFICIE

220 m²

BAÑOS

4

DORMITORIOS

6



VER EN EL SITIO WEB

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Ноу Баррис города Барселона.

Общая площадь 80 м.кв.

Лицензия C3.

Фасад 10 метров. Помещение угловое, 2 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - кебабная.

Контракт подписан 6.10.2023 года сроком на 15 лет.

2 года обязательного исполнения.

Сумма аренды в год 21 600 евро.

Первый год арендатор имел скидку 250 евро в месяц.

Второй год имеет скидку 150 евро в месяц.

Налог на недвижимость в размере 816 евро в год и квоту за комунидад в размере 600 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,4%.

 ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

