



Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

390000 €

REF
BA77

ПЛОЩАДЬ
169 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Ноу Баррис города Барселона.

Общая площадь 169 м.кв.

Лицензия С3.

Фасад 10 метров. Помещение угловое, 2 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - кебабная.

Контракт подписан 6.10.2023 года сроком на 15 лет.

2 года обязательного исполнения.

Сумма аренды в год 21 600 евро.

Налог на недвижимость в размере 816 евро в год и квоту за комунидад в размере 600 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,2%.

????????? ????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ??????? ?????????????? ???????.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

