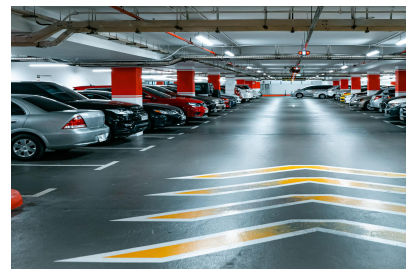




**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Парковка №18001 Эшампле

СТОИМОСТЬ

12 000 000 €

ПЛОЩАДЬ

13500м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

%

ГОДОВОЙ ДОХОД

€

Парковочный комплекс в районе Эшампле (Барселона)

Цена 12 000 000

Описание

Главные характеристики:

5 уровней / 13 500 м²

Все лицензии и разрешения на осуществление деятельности актуальны

Два заезда / выезда с разных сторон квартала;

Оборудован лифтами, всеми инженерными,





противопожарными системами.

Стабильный и благополучный бизнес.

Локация:

Самый центр Барселоны.

- Максимальная концентрация объектов туристической, коммерческой и социальной инфраструктуры. Интенсивный трафик 24/7
- В 10 минутах пешком комплекс зданий Университета Барселоны.
- В радиусе 500 метров расположено более 40 отелей, большинство из которых не имеет собственной парковки.
- Два разных въезда позволяют принять трафик в обоих направлениях.
- Это самый крупный паркинг в радиусе 1 км. На порядок крупнее, чем любой другой в этой локации.
- Расположение паркинга гарантирует высокую и стабильную заполняемость парковочных мест. До 100% в рабочие дни и высокий туристический сезон.

Вы можете получить детальную презентацию об этом объекте по запросу у наших менеджеров.