



Locales comerciales / Barcelona

## Local comercial en Barcelona

Barcelona

600000 €

REF  
BA339

SUPERFICIE  
950 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Barcelona

Local comercial en venta en Viladecans, a las afueras de Barcelona.

Situado en la planta baja de un edificio residencial.

Superficie total de 950 m2.

Actualmente alquilado - supermercado de una conocida cadena.

El inquilino lleva más de 15 años en el local.

El contrato está firmado próximamente hasta 2029.

El importe del alquiler es de 43 896 euros al año.

El impuesto sobre bienes inmuebles de 8314 euros al año lo paga el propietario.

Rentabilidad: 6%.



VISITAR EL SITIO WEB









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

