



Коммерческое помещение №17985 Эшампле

СТОИМОСТЬ

225 000 €

ПЛОЩАДЬ

30м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

5%

ГОДОВОЙ ДОХОД

12000€

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Общая площадь 30 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - парикмахерская.

Контракт подписан 1.09.2024 года сроком на 5 лет.

Сумма аренды составляет 12 000 евро в год.

Залог 2 месяца.

Налог на недвижимость в размере 325 евро в год и квоту за комунидад в размере 408 евро год оплачивает собственник.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Рентабельность 5%.