



Local comercial Nº17984 Eixample

PRECIO

210 000 €

SUPERFICIE

33m2

RENTABILIDAD

5%

INGRESOS
ANUALES

11178€

Local comercial en venta en el Eixample de Barcelona.

Superficie total de 33 m² en una sola planta.

Actualmente alquilado como tienda de golosinas.

El contrato está firmado el 1.12.2022 por un periodo de 5 años.

El importe del alquiler es de 11.178 euros anuales.

Fianza de 2 meses.

Impuesto de bienes inmuebles de 289 euros anuales y la cuota de comunidad de 504 euros anuales la paga el propietario.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Rentabilidad del 5%.