

ESTATE BARCELONA



/ / /

595000

REF

BCN106

78 m2

2

2



Квартира в Эшампле

Квартира в «Золотом треугольнике» Барселоны на улице Còrsega

Главные преимущества:

- Уникальное расположение на пересечении Rambla de Catalunya, Passeig de Gràcia и Avenida Diagonal – центр культурной, светской, модной жизни города. Эталонный образец классической, свободной, утонченной Барселоны в стиле Гауди, который знают и ценят во всем мире.
- Сквозная планировка с большими окнами на две стороны, естественный свет и отличная вентиляция;
- Подъезд выходит на просторную живописную пешеходную зону с уютными кафе и ресторанами;
- Высокий третий этаж (пятый фактически) с прекрасными видами на город, террасой и без лишнего шума с улицы;
- Современный, экологичный, дизайнерский ремонт, заряжающий светом и позитивом;

Подробные характеристики:

- Общая площадь: 159,2 м², из них 140,5 м² полезная
- Планировка: 3 спальни, включая главную спальню-сьют с ванной и гардеробной, 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет
- Просторная гостиная 37,7 м² и столовая 13 м² с видами на Avenida Diagonal
- Кухня Santos 10,9 м², полностью оборудована техникой Siemens (индукция, духовка, микроволновка, холодильник, посудомоечная машина, вытяжка) и винным шкафом Pando

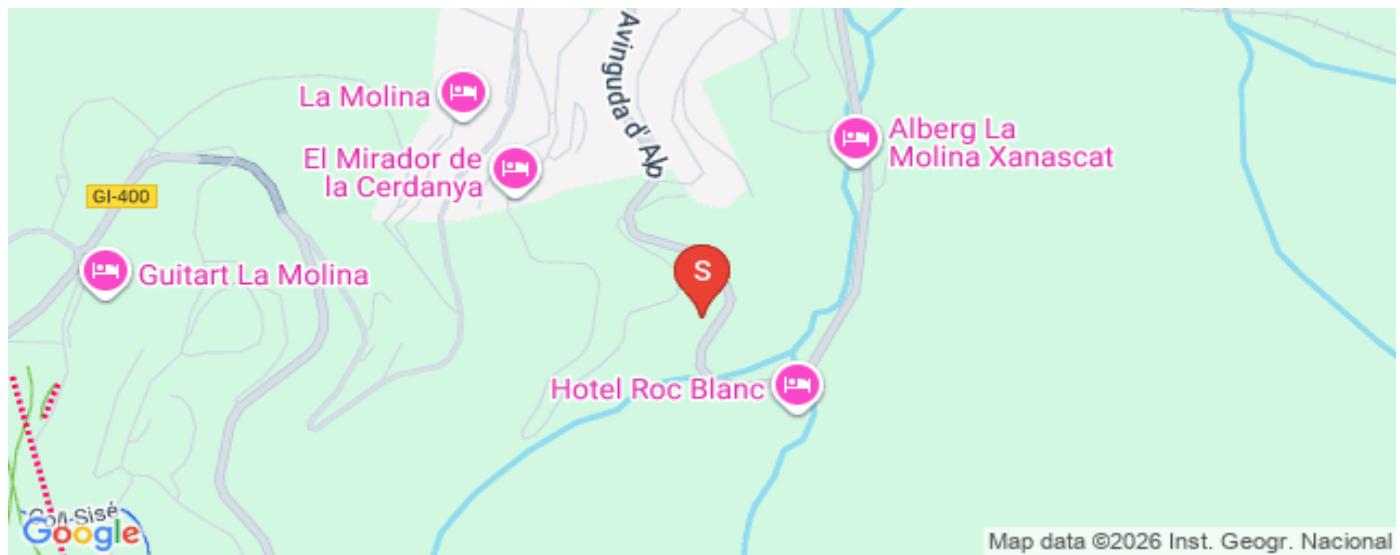
Интерьер и инженерия:

- Полы: натуральный дуб ёлочка (espiga) и крупноформатный керамогранит Verse Grey 75×75 см с эффектом микробетона
- Потолки с изящными карнизами и розетками в салоне и мастер-сьюте
- Встроенные шкафы с LED-подсветкой, скрытые двери, минималистичные окна белого RAL 9016 с двойным стеклопакетом и газом аргон
- Раздвижные перегородки из алюминия с тонким металлическим профилем и стеклом с тканевой вставкой
- Аэротермия для горячей воды, кондиционирования и обогрева через радиаторы по всему квартире;
- Климат-контроль 5 независимых зон (тепло/холод)
- Вентиляция с рекуперацией тепла (97 % эффективности)
- Покупая эту квартиру, вы экономите около года времени на то, чтобы сделать ремонт, а также массу сил и жизненной энергии.

День, когда вы в первый раз посетите эту квартиру, будет для вас приятным воспоминанием на всю жизнь. Мы будем рады организовать для вас этот визит в комфортное для вас время или прямо сейчас.

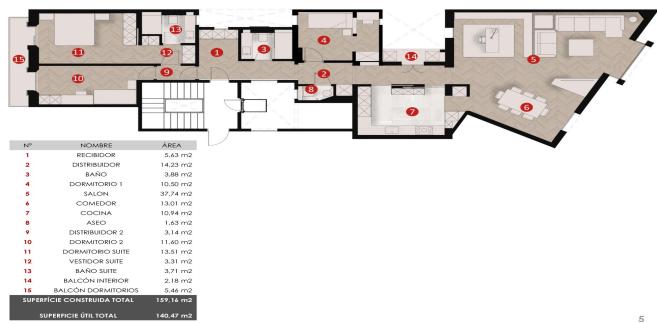
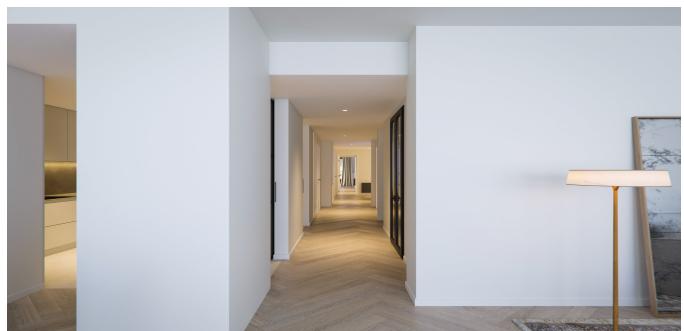


ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010

+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310

+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

