ESTATE 💥 BARCELONA



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

280000€

REF SUPERFICIE BAÑOS DORMITORIOS 160 m2

Local comercial en Eixample

Local comercial en venta en el Eixample de Barcelona.

La propiedad tiene una superficie de 160 m2.

La propiedad está alquilada como tienda de vinos.

El importe anual del alquiler es de 13.800 euros.

El contrato se firma en noviembre de 2024 por un plazo de 10 años.

Plazo de ejecución obligatorio de 3 años.

La cuota de comunidad de unos 480 euros anuales y el impuesto de bienes inmuebles de unos 600 euros anuales corren a cargo del propietario.

Rentabilidad del 4,5%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



