



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

590000 €

REF
BA157

SUPERFICIE
120 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en venta en el barrio de la Barceloneta de Barcelona.

Superficie total 120 m2.

2 escaparates.

Licencia C3 para 60 plazas y terraza para 4 mesas.

Contrato renovable en enero de 2025 por 15 años.

El inquilino es el mismo que lleva 7 años en el local.

El plazo de ejecución obligatorio es de 5 años.

El importe del alquiler anual es de 30.000 euros.

La cuota para la comunidad es pagado por el inquilino, en caso de obras o reparaciones adicionales - pagado por el propietario.

Impuesto sobre bienes inmuebles de unos 600 euros al año es pagado por el propietario.

Rentabilidad del 5%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

