

Residential real estate / Flats and apartments / Costa del Sol / Benahavis

Flat in Benahavis

Benahavis, Costa del Sol

1299000

REF

AREA
174 m2

BATHROOMS
3

ROOMS
3



[VIEW ON WEBSITE](#)

Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en venta en Ciutat Vella, Barcelona.

El local tiene 200 m2: 130 m2 en la planta baja y 70 en el sótano.

Actualmente alquilado - restaurante indio.

Licencia C3. Número de plazas 95.

El contrato de arrendamiento se firma en diciembre de 2024 por un periodo de 10 años.

El importe del alquiler anual es de 32 400 euros.

En el primer año el inquilino tiene un descuento en el alquiler de 200 euros al mes.

Impuesto sobre bienes inmuebles de 1800 euros al año y cuota de comunidad de 456 euros al año son pagados por el propietario.

Rentabilidad 4,7%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

