



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

10000000 €

REF
BA113

ПЛОЩАДЬ
230 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ



Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение в самом центре Барселоны на одной из самых торговых и туристических улиц города.

Общая площадь 230 м.кв.

В настоящий момент арендовано - сеть магазинов одежды.

Контракт подписан 07.2022 года сроком до 2041 года.

Срок обязательного исполнения до 2026 года.

В 2026 обновление контракта на пять лет и потом снова на 5 + 5 .

Налог на недвижимость оплачивает арендатор.

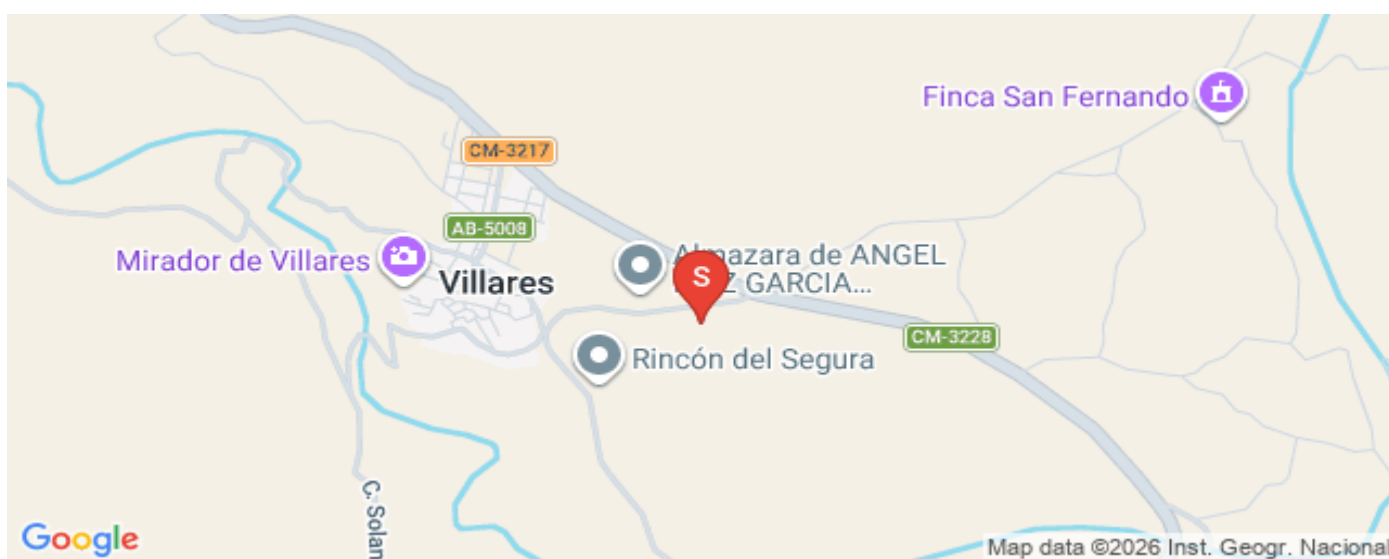
Квоты за комунидад нет.

Сумма аренды в год составляет 426 396 евро.

Рентабельность 4,25%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

