



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

10000000 €

REF
BA113

SUPERFICIE
230 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en el centro de Barcelona en una de las calles más comerciales y turísticas de la ciudad.

Superficie total de 230 metros cuadrados.

Actualmente alquilado a cadena de tiendas de ropa.

Contrato firmado el 07.2022 por un plazo hasta 2041.

Plazo de ejecución obligatorio hasta 2026.

En 2026 renovación del contrato por cinco años y luego otra vez por 5 + 5 .

Impuesto sobre bienes inmuebles es pagado por el inquilino.

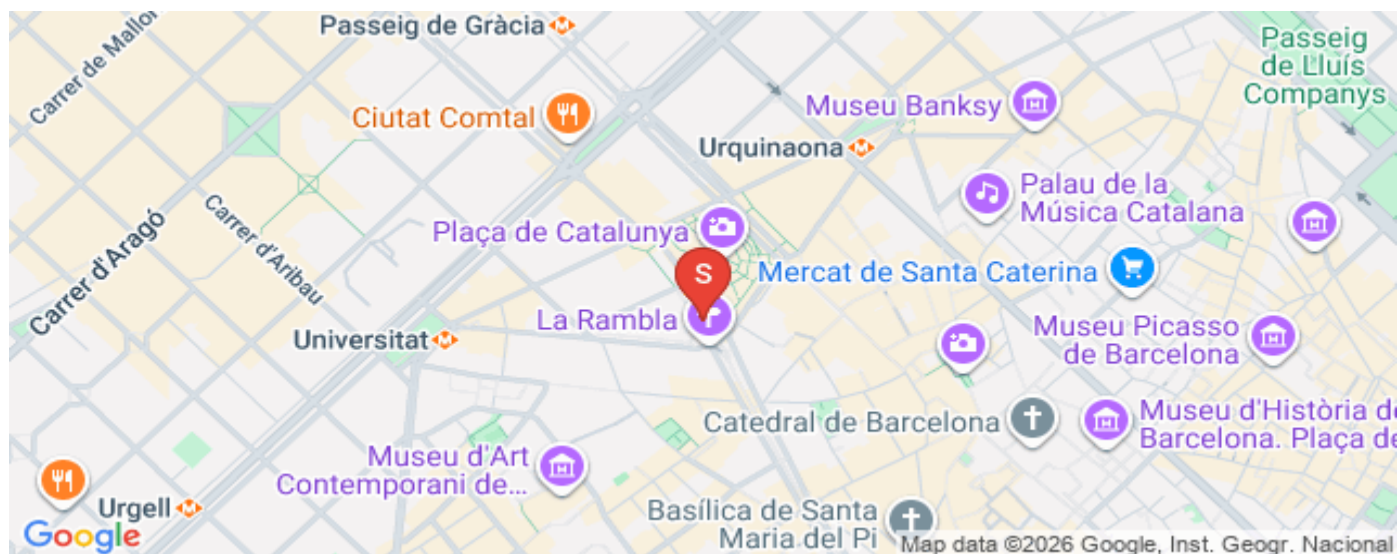
No hay cuota para la comunidad.

El alquiler anual es de 426.396 euros.

Rentabilidad del 4,25%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

