



Коммерческая недвижимость / Коста-де-Валенсия / Валенсия

Коммерческое помещение в Валенсия

Валенсия, Коста-де-Валенсия

280000 €

REF
BA143

ПЛОЩАДЬ
121 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Валенсия

Коммерческое помещение в районе Альгирос города Валенсия.

Общая площадь 121 м.кв.

В настоящий момент арендовано - салон красоты.

Контракт подписан в марте 2026 года сроком на 5 лет.

1 год обязательного исполнения.

Сумма аренды в год 18 000 евро.

Налог на недвижимость в размере 166 евро в год оплачивает собственник.

Квоту за комунidad в размере 1700 евро в год оплачивает арендатор.

Все оборудование в помещении принадлежит владельцу.

Арендатор очень заинтересован в продлении договора аренды до 10 лет.

Рентабельность: 6.4%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

