ESTATE BARCELONA

Locales comerciales / Costa de Valencia / Valencia

Local comercial en Valencia

Valencia, Costa de Valencia

260000 €

REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
BA143	121 m2		

VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Valencia

Local comercial en el distrito de Algirós, Valencia.

Superficie total: 121 m²

Actualmente alquilado a un salón de belleza.

El contrato se firmó en marzo de 2026 por un periodo de 5 años.

Un año de cumplimiento obligatorio.

Alquiler anual: 18.000 €.

El propietario paga el impuesto sobre bienes inmuebles de 166 € anuales.

El inquilino paga la cuota de comunidad de 1.700 € anuales.

Todo el equipamiento del local pertenece al propietario.

El inquilino está muy interesado en prorrogar el contrato a 10 años.

Rentabilidad: 6,8%.

VISITAR EL SITIO WEB

ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB