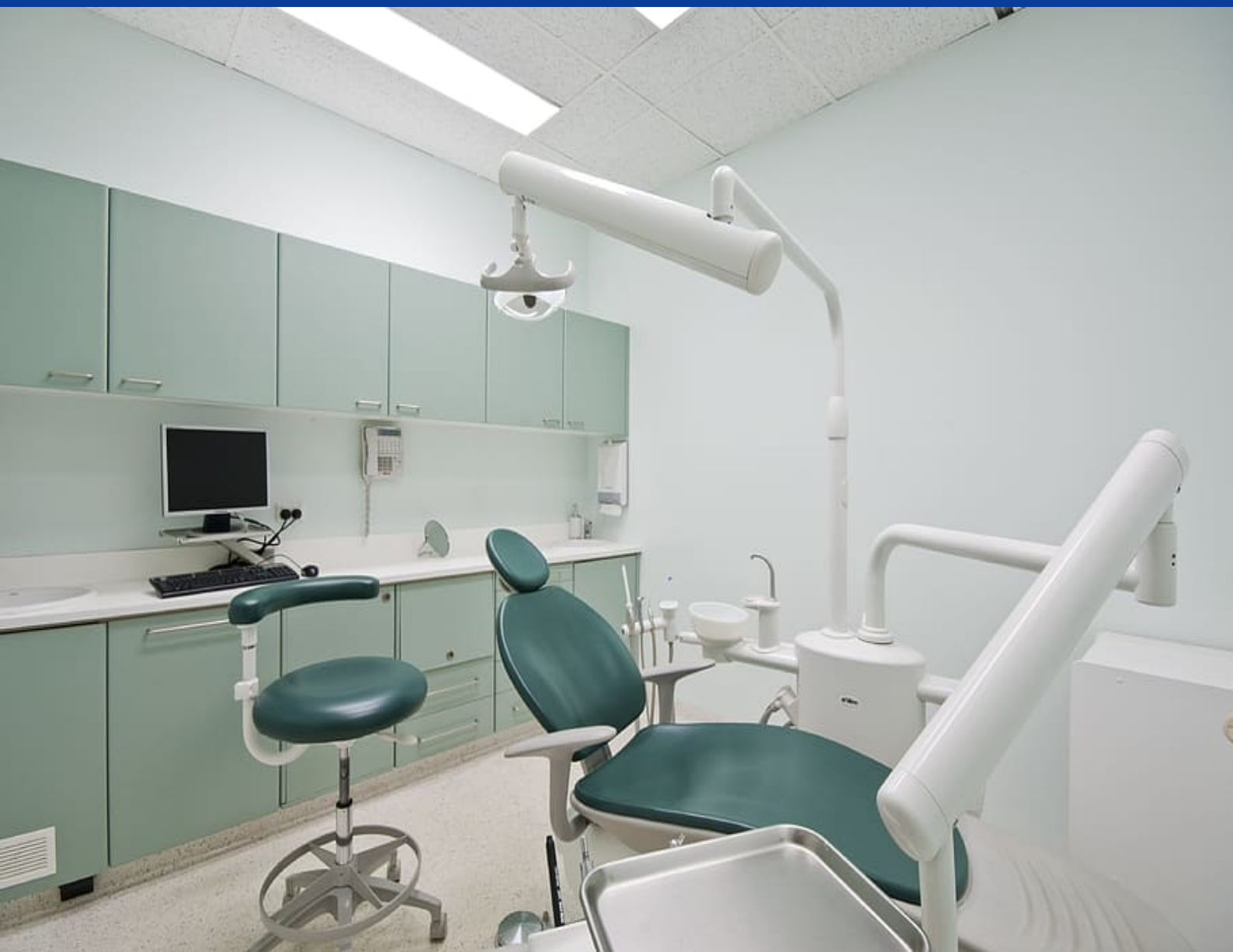




Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

672000 €

REF
BA3

ПЛОЩАДЬ
362 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Сант Андреу города Барселона.

Общая площадь 362 м.кв.: 175 м.кв. на первом этаже и 187 м.кв. подвальное помещение.

Контракт подписан 20.01.2025 года сроком на 15 лет.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Арендатор - стоматологическая клиника.

Сумма аренды 36 000 евро в год.

В первый год арендатор имеет скидку на аренду 200 евро в месяц, во второй год 100 евро в месяц.

Квоту за коммуналь в размере 876 евро в год и налог на недвижимость в размере 1536 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5%.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

