

# ESTATE BARCELONA



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

## en Eixample

Eixample, Barcelona

### 270000 €

REF  
BA90

SUPERFICIE  
60 m<sup>2</sup>

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## en Eixample

Locales comerciales en el área de la oreja de la ciudad de Barcelona.

Área total 60 m2.

En este momento, el alquilado es una tienda de ropa.

El contrato se firmó en 2024 por un período de 10 años.

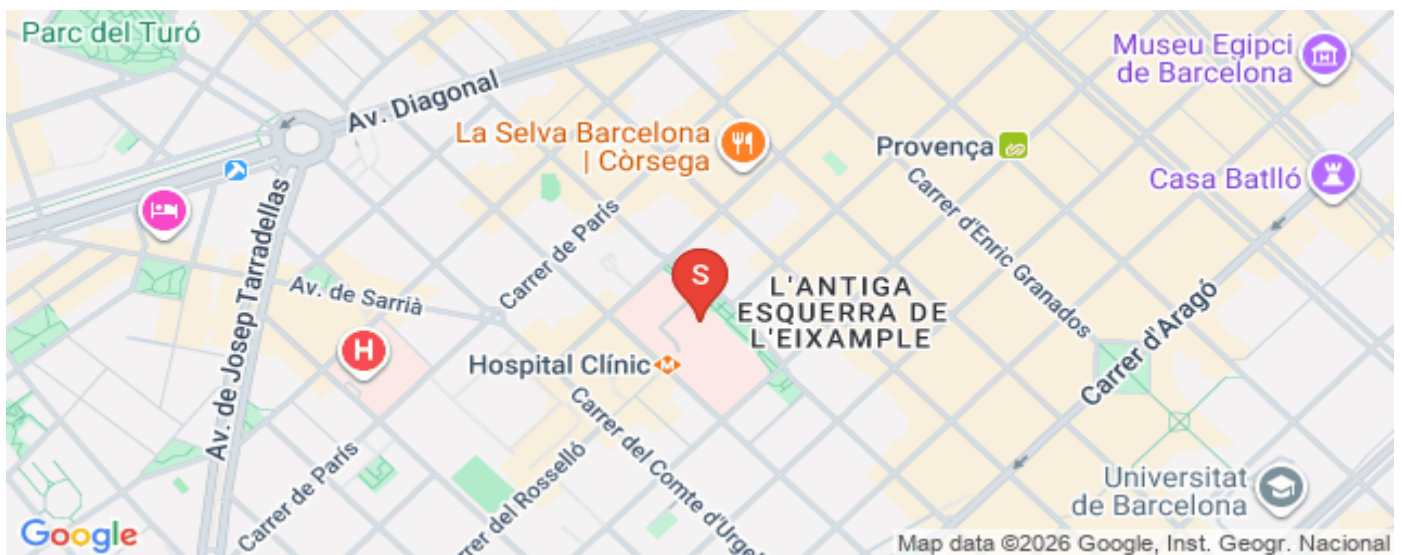
El monto del alquiler por año es de 14 498 euros.

La cuota para la comunidad en la cantidad de 596 euros año paga al propietario.

El impuesto sobre bienes raíces en la cantidad de 598,78 euros por año paga por un inquilino.

Rentabilidad del 5%.

 [VISITAR EL SITIO WEB](#)







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

