



Коммерческое помещение №13582 Грасия

СТОИМОСТЬ

990 000 €

ПЛОЩАДЬ

350м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

5%

ГОДОВОЙ ДОХОД

50244€

Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона.

Общая площадь 350 м.кв. 2 большие витрины плюс входная группа.

В настоящий момент арендован - магазин одежды и товаров для дома.

Контракт подписан в 2015 году сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год составляет 50 244 евро.

Налог на недвижимость в размере 3600 евро в год и квоту за коммунидад в размере 504 евро год оплачивает арендатор.





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Рентабельность 5,1%.