ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона / Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Орта-Гинардо, Барселона

1400000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА284 140 m2

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в районе Гинардо города Барселона.

Общая площадь 140 м.кв.

Фасад 5 метров.

В настоящий момент арендовано.

Арендатор - известная сеть кафе.

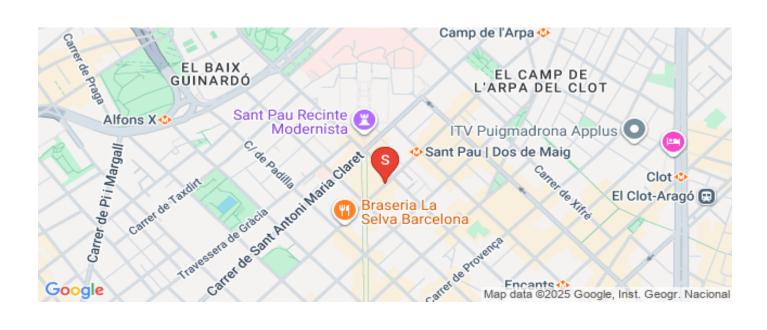
Квоту за коммунидад 324 евро в год и налог на недвижимость в размере 1240 евро год оплачивает собственник.

Годовая сумма аренды составляет 66 000 евро год.

Контракт подписан 1 сентября 2020 года сроком на 15 лет.

Рентабельность 4,6%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



