



Local comercial Nº10931 Eixample

PRECIO	SUPERFICIE	RENTABILIDAD	INGRESOS ANUALES
2 400 000 €	1084M2	4%	108000€

Local comercial en rentabilidad situado en La nova Esquerra de l'Eixample. Este local consta de 1084 metros cuadrados. Ocupa seis metros de la fachada, permitiendo la entrada de luz natural y aportando visibilidad para las personas que caminan por esta calle. Posibilidad de instalación de salida de humos. Inicio de contrato 17.02. 2020. Duración: 20 años. Alquiler: €/mes. 5 años de obligado cumplimiento IBI: 769€/mes: a cargo del arrendatario Gastos de comunidad 82€/mes: a cargo del arrendatario. Rentabilidad 4,7 %.

