



Отель №10640 Марбелья

СТОИМОСТЬ

4 000 000 €

ПЛОЩАДЬ

2782м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

%

ГОДОВОЙ ДОХОД

€

Бутик-отель, расположенный в районе Ла Майрэна, Марбелья. Это уже существующее здание (жилая недвижимость, но использовалась под офисы), было построено в 1990г. Планируется переделка этого здания внутри под отель. Проект отеля уже разработан и продемонстрирован. Таким образом, указанная цена с учетом инвестиций. Вокруг здания зеленая территория с насаждениями. Площадь наружной парковки 427 кв.м. Район Ла Майрэна является достаточно популярным местом из-за близости от песчаных пляжей, магазинов и ресторанов, недалеко от Марбельи и Пуэрто-Банус. Также рядом расположены несколько полей для гольфа: Ла Кала, Михас, Ла Маирэна и Марбелья. Рядом расположена известная Академия тенниса и клубный дом всего в нескольких шагах. В нескольких минутах езды от центра города Марбельи и Пуэрто Банус.

