



Hotel Nº10635 Sants Montjuic

PRECIO

32 000 000 €

SUPERFICIE

4736M2

RENTABILIDAD

4%

INGRESOS
ANUALES

200000

€

Activo hotelero moderno y funcional de 4 estrellas situado a 5' a pie de la estación de tren de Sants. Cuenta con 80 habitaciones con baño privado, 60 dobles y 20 individuales. La decoración es moderna y las habitaciones cuentan con:

- TV • Wifi • Teléfono directo • Caja de seguridad • Minibar • Aire acondicionado y calefacción • Habitaciones adaptadas para minusválidos

También dispone de un restaurante Barroco con terraza, bar, parking y salas para reuniones y eventos. Se vende con operador, Acta, pero se podría negociar la salida del mismo. La rentabilidad actual con este operador asciende al 4,2%. La tasa de ocupación del hotel es del 85% anual y la facturación anual aproximada es de 1 100 000M€.

